

# [ vol.8 ] データで見る賃貸市場

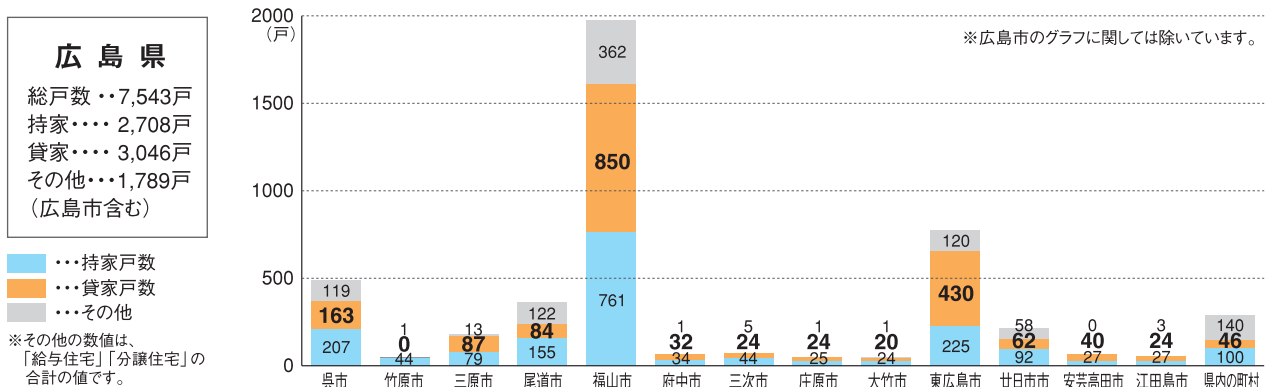
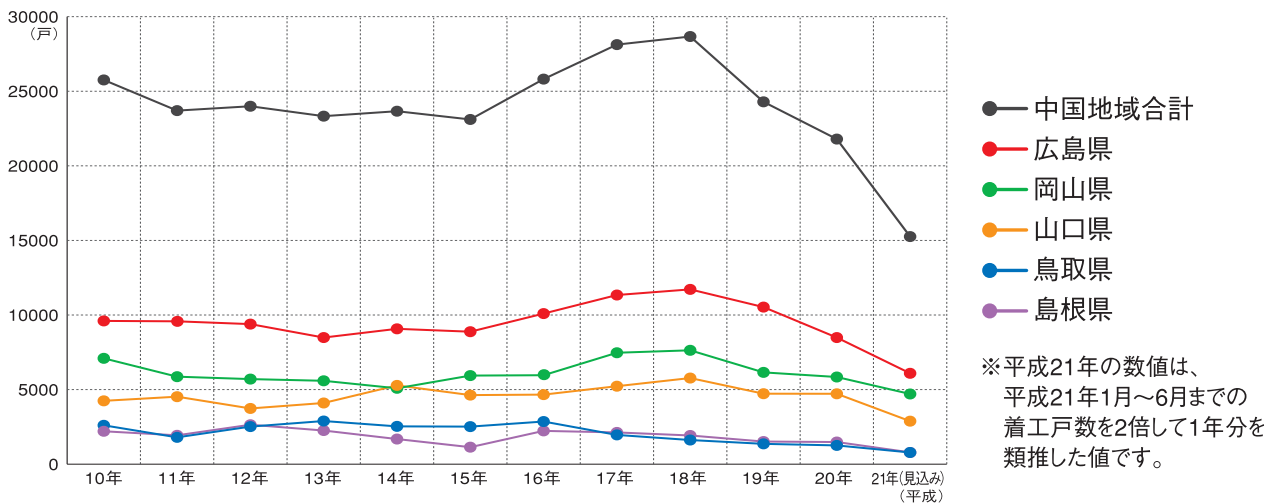
## 中国5県の市・区別平成21年 上半期新設住宅着工戸数 (1月～6月)

今年の1月から6月までの上半期で、オーナーさまがお住まいの街にどれくらいの「新設持家」「新設貸家」が建てられているかをグラフに示しています。ぜひ、これからの賃貸住宅経営の参考にお役立てください。

◎国土交通省「住宅着工統計」より算出。◎町村の数値は、市区以外のすべての町村を合算した値です。

### 新設貸家住宅着工戸数の推移 ※平成21年の数値は、平成21年1月～6月までの着工戸数を2倍して1年分を類推した値です。

	平成10年	平成11年	平成12年	平成13年	平成14年	平成15年	平成16年	平成17年	平成18年	平成19年	平成20年	平成21年(見込み)
鳥取県	2,606	1,799	2,520	2,893	2,535	2,518	2,859	1,961	1,619	1,363	1,258	784
島根県	2,206	1,935	2,644	2,256	1,685	1,140	2,232	2,129	1,924	1,518	1,485	792
岡山県	7,096	5,866	5,704	5,590	5,087	5,939	5,964	7,470	7,634	6,154	5,844	4,706
広島県	9,604	9,577	9,390	8,489	9,074	8,881	10,096	11,340	11,718	10,531	8,488	6,092
山口県	4,246	4,525	3,736	4,102	5,281	4,631	4,663	5,227	5,774	4,725	4,719	2,884
中国地域合計	25,758	23,702	23,994	23,330	23,662	23,109	25,814	28,127	28,669	24,291	21,794	15,258

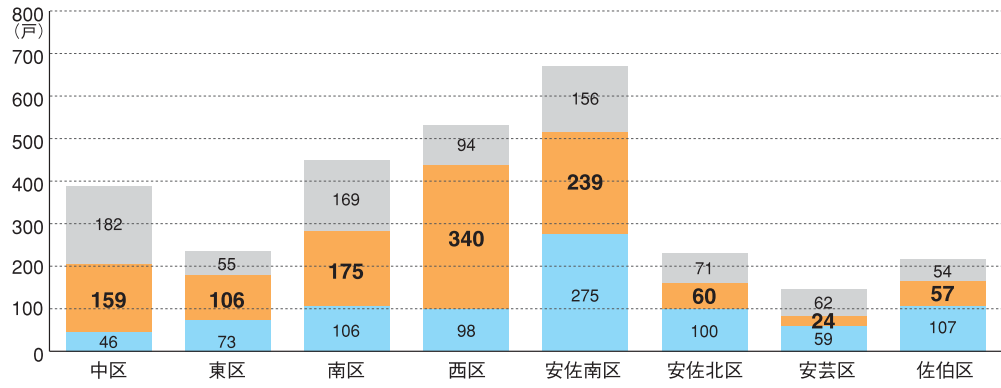


## 広島市

総戸数・・・2,862戸  
 持家・・・ 864戸  
 貸家・・・ 1,160戸  
 その他・・・ 843戸

- ・・・持家戸数
- ・・・貸家戸数
- ・・・その他

※その他の数値は、「給与住宅」「分譲住宅」の合計の値です。

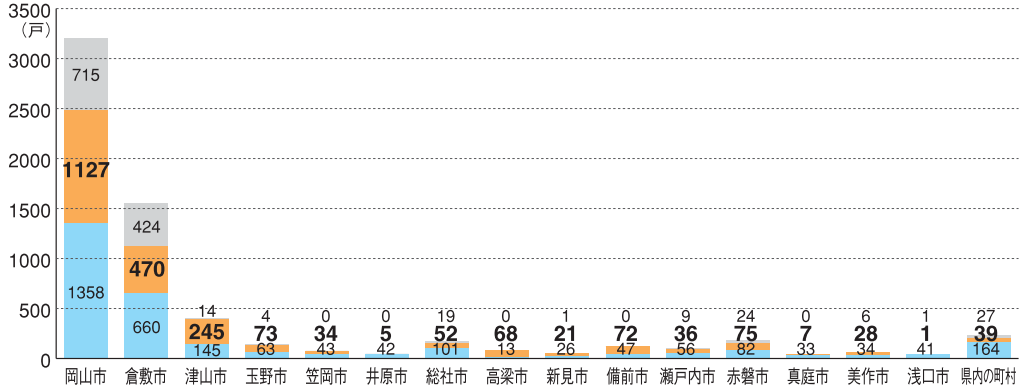


## 岡山県

総戸数・・・6,505戸  
 持家・・・ 2,908戸  
 貸家・・・ 2,353戸  
 その他・・・ 1,244戸

- ・・・持家戸数
- ・・・貸家戸数
- ・・・その他

※その他の数値は、「給与住宅」「分譲住宅」の合計の値です。

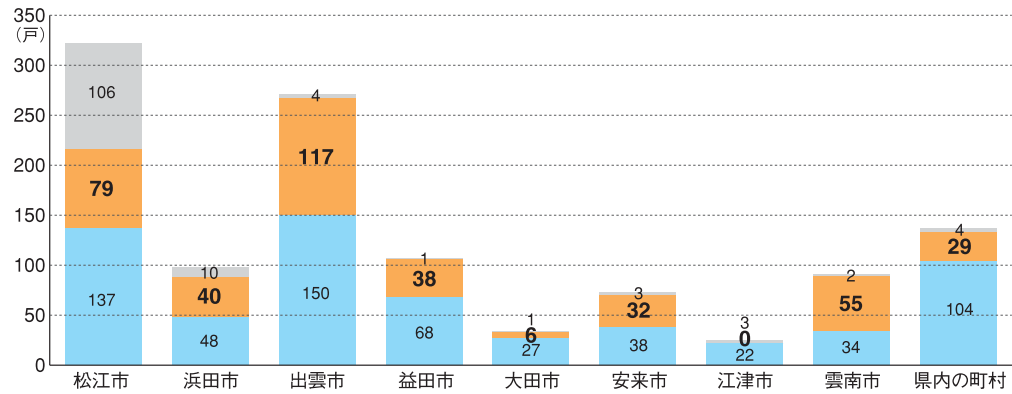


## 島根県

総戸数・・・1,156戸  
 持家・・・ 628戸  
 貸家・・・ 396戸  
 その他・・・ 132戸

- ・・・持家戸数
- ・・・貸家戸数
- ・・・その他

※その他の数値は、「給与住宅」「分譲住宅」の合計の値です。

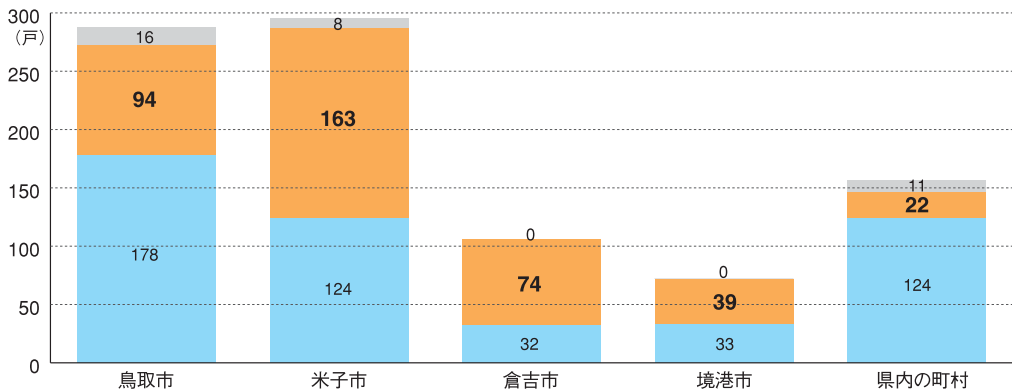


## 鳥取県

総戸数・・・917戸  
 持家・・・ 491戸  
 貸家・・・ 392戸  
 その他・・・ 34戸

- ・・・持家戸数
- ・・・貸家戸数
- ・・・その他

※その他の数値は、「給与住宅」「分譲住宅」の合計の値です。



## 山口県

総戸数・・・3,552戸  
 持家・・・ 1,521戸  
 貸家・・・ 1,442戸  
 その他・・・ 589戸

- ・・・持家戸数
- ・・・貸家戸数
- ・・・その他

※その他の数値は、「給与住宅」「分譲住宅」の合計の値です。

